

Estados contables

EJERCICIO ECONÓMICO N.º 50

Finalizado el
31 de agosto de 2025



DOMICILIO LEGAL: Azcuénaga 980 Ciudad Autónoma de Buenos Aires

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Fomentar los conocimientos necesarios para la promoción de la salud y prevención de las enfermedades cardiovasculares.

TIPIFICACIÓN JURIDICA: Entidad sin fines de lucro.

Personería Jurídica Otorgada: 28 de septiembre de 1977. Resolución I.G.J. N.º 5 1 8 7
Numero Correlativo: 356.590

Numero de Inscripción den la I.G.J : C-0907

CUIT : 30-61321386-0

EJERCICIO ECONÓMICO N.º 50

Inicio : 1º de septiembre de 2024

Finalización: 31 de agosto de 2025

Comité Ejecutivo

PRESIDENTE

Dra. Ana María SALVATI

VICEPRESIDENTE 1º

Dr. Juan FUSELLI

VICEPRESIDENTE 2º

Dr. Enrique Bernardo FAIRMAN

SECRETARIO

Dr. Fabián Cristian GELPI

PROSECRETARIA

Dra. Analía Beatriz AQUIERI

TESORERO

Dr. Pablo Fernando OBERTI

PROTESORERA

Dra. Carolina SALVATORI

VOCALES TITULARES

1º - Dra. María Belén TINARI

2º - Dra. María Celeste CARRERO

3º - Lic. María Emilia MAZZEI

VOCALES SUPLENTE

1º - Dra. Alejandra Karina AVALOS ODDI

2º - Dr. Ezequiel FORTE

3º - Dra. María Soledad PALACIO

REVISOR DE CUENTAS

Dr. Alejandro HERSHSON

Consejo de Administración

- 1- Dra. Alejandra AVALOS ODDI
- 2- Dr. Sergio BARATTA
- 3- Dra. María Celeste CARRERO
- 4- Dr. Juan Pablo COSTABEL
- 5- Dr. Enrique FAIRMAN
- 6- Dr. Mariano FALCONI
- 7- Dr. Ezequiel FORTE
- 8- Dr. Juan FUSELLI
- 9- Dr. Fabián GELPI
- 10- Dr. Alejandro HERSHSON
- 11- Dr. Claudio MAJUL
- 12- Dra. Silvia MAKHOUL
- 13- Dr. Víctor MAURO
- 14- Lic. María Emilia MAZZEI
- 15- Dr. Pablo OBERTI
- 16- Dra. María Soledad PALACIO
- 17- Dra. Paula PEREZ TERNES
- 18- Dr. Diego PEREZ DE ARENAZA
- 19- Dra. Ana SALVATI
- 20- Dra. Carolina SALVATORI
- 21- Dr. Hugo SILVA
- 22- Dr. Pablo STUTZBACH
- 23- Dra. Sandra SWIESZKOWSKI
- 24- Dra. María Belén TINARI
- 25- Dra. Analía AQUIERI

Estados Contables al 31 de Agosto de 2025

Ejercicio N.º 50

- I. Estado de Situación Patrimonial
- II. Estado de Recursos y Gastos
- III. Estado de Evolución del Patrimonio Neto
- IV. Estado de Flujo de Efectivo
- V. Anexo I (Bienes de Uso)
- VI. Anexo II (Activo Intangibles)
- VII. Anexo III (Activos y Pasivos en moneda extranjera)
- VIII. Anexo IV (Recursos Ordinarios)
- IX. Anexo V (Gastos Específicos del Sector)
- X. Anexo VI (Gastos Generales de Administración)
- XI. Notas a los estados contables
- XII. Informe del Auditor sobre los Estados Contables

I. Estado de Situación Patrimonial

Denominación de la entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA					
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 / 08 / 2025 (Comparativo con el ejercicio anterior)					
	2025	2024		2025	2024
<u>ACTIVO</u>	\$	\$	<u>PASIVO</u>	\$	\$
Activo corriente			Pasivo corriente		
Caja y bancos	\$ 30.609.087	\$ 4.722.328			
Inversiones	\$ 19.567.464	\$ 17.752.500	Deudas Comerciales	\$ 1.669.278	\$ 2.023.979
Créditos por ventas	\$ 7.141.320	\$ 6.926.442	Deudas Sociales - Impositivas	\$ 10.035.722	\$ 1.549.765
Credito por Donacion SAC	\$ 72.000.000	\$ -	Indemnizaciones a Pagar	\$ 72.000.000	\$ -
Total del activo corriente	\$ 129.317.871	\$ 29.401.271	Total del pasivo corriente	\$ 83.705.000	\$ 3.573.744
Activo no corriente			Pasivo no corriente	—	—
Bienes de uso	\$ 246.316.296	\$ 254.403.420			
Intangibles	\$ 23.814.955	\$ 23.814.955			
			Total del pasivo no corriente	—	—
Total del activo no corriente	\$ 270.131.250	\$ 278.218.374	TOTAL DEL PASIVO	\$ 83.705.000	\$ 3.573.744
TOTAL DEL ACTIVO	\$ 399.449.122	\$ 307.619.645	<u>PATRIMONIO NETO</u> (según estado respectivo)	\$ 315.744.122	\$ 304.045.901
			TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	\$ 399.449.122	\$ 307.619.645

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

II. Estado de Recursos y Gastos

Denominación de la entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA			
ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS			
Por el ejercicio anual finalizado el 31 / 08 / 2025 (Comparativo con el ejercicio anterior)			
		2025	2024
<u>Recursos Ordinarios</u>			\$
Para fines generales	(Anexo IV)	\$ 304.863.251	\$ 415.673.089
Subtotal Recursos		\$ 304.863.251	\$ 415.673.089
<u>Gastos</u>			
Especificos del sector	(Anexo V)	\$ (62.515.879)	\$ (95.562.282)
Generales de Administracion	(Anexo VI)	\$ (182.432.690)	\$ (315.294.142)
Amortizacion de bienes de uso	(Anexo I)	\$ (10.800.834)	\$ (8.326.842)
indemnizaciones	Nota 3.2	\$ (96.160.272)	
Subtotal Gastos		\$ (351.909.674)	\$ (419.183.267)
Resultado financiero y por tenencia			
Diferencia de cotizacion		\$ 2.423.992	\$ (2.014.801)
Intereses Ganados		\$ -	\$ 311.829
Intereses Impositivos		\$ (368.874)	\$ (529.802)
R.E.C.P.A.M		\$ (39.470.744)	\$ (23.862.102)
Subtotal		\$ (37.415.627)	\$ (26.094.876)
Otros Recursos			
Ingreso Extraordinario por donacion parte relacionada SAC		\$ 96.160.272	
Resultados ordinarios(deficit) /Supervit		\$ 11.698.221	\$ (29.605.054)

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

III. Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Denominación de la entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO Por el ejercicio anual finalizado el 31/ 08 / 2025 (Comparativo con el ejercicio anterior)						
DETALLE	2025					2024
	APORTES DE LOS ASOCIADOS			Resultados Acumulados	Total Patrimonio Neto	Total Patrimonio Neto
	Capital Social	Ajustes Capital	Total			
Saldos al inicio del ejercicio	\$ 6	\$ 11.481.260	\$ 11.481.266	\$ 292.564.625	\$ 304.045.901	\$ 333.650.955
Resultados del ejercicio según Estado de Recursos y Gastos	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 11.698.221	\$ 11.698.221	(\$ 29.605.054)
Saldos al cierre del ejercicio	\$ 6	\$ 11.481.260	\$ 11.481.266	\$ 304.262.846	\$ 315.744.122	\$ 304.045.901

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

IV. Estado de Flujo de Efectivo

Denominación de la entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA		
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
Por el ejercicio anual finalizado el 31 / 08 / 2025 comparativo con el ejercicio anterior		
	2025	2024
<u>VARIACION NETA DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio	\$ 22.474.829	\$ 24.892.382
Efectivo al cierre del ejercicio	\$ 50.176.551	\$ 22.474.829
Aumento (disminución) neto(a) del efectivo	\$ 27.701.723	\$ (2.417.554)
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Ganancia(Perdida) ordinaria del ejercicio	\$ (48.301.779)	\$ (8.946.753)
<u>Ajuste de flujos en Actividades Operativas</u>		
Depreciación de bienes de uso e intangibles	\$ 10.800.834	\$ 8.326.842
R.E.C.P.A.M	\$ 19.337.185	
<u>Cambio en Activo y Pasivo operativos</u>		
<i>Aumento (Disminución) de créditos</i>	\$ 214.878	\$ (3.667.072)
<i>Aumento (Disminución) de Inversiones</i>	\$ (1.814.964)	\$ (4.009.063)
<i>Aumento (Disminución) en deudas comerciales</i>	\$ (354.701)	\$ 224.309
<i>Aumento (Disminución) en deudas sociales</i>	\$ 8.485.956	\$ (6.792.287)
<i>Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas</i>	\$ (11.632.589.90)	\$ (14.864.023.60)
<u>Actividades de inversión</u>		
Compra de bienes de uso e intangibles		
<i>Flujo neto de efectivo por actividades de inversión</i>		\$ -
<i>Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes</i>	\$ 39.334.313	\$ 12.446.603
<i>Neto por resultados financieros y p/tenencia generados por el E y EE</i>		
Aumento (Disminución) neto(a) del efectivo	\$ 27.701.722.81	\$ (2.417.420.28)

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

V. Anexo I (Bienes de Uso)

Denominación de la entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA						
BIENES DE USO						Anexo I
Por el ejercicio anual finalizado el 31/ 08 / 2025 (Comparativo con el ejercicio anterior)						(1)
RUBROS	2025					
	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO			Aumento	Disminución	Valor al Cierre
	Valor de origen	Actualizaciones Anteriores	Total			
Inmuebles	\$ 3.357.615	\$ 400.998.593.23	\$ 404.356.208	\$ -	\$ -	\$ 404.356.208
Instalaciones	\$ 31.894	\$ 11.019.465	\$ 11.051.359	\$ -	\$ -	\$ 11.051.359
Muebles y Útiles	\$ 304.456	\$ 146.518.741	\$ 146.823.197	\$ -	\$ -	\$ 146.823.197
Saldos al cierre del ejercicio	\$ 3.693.965	\$ 558.536.799	\$ 562.230.764	\$ 0	\$ 0	\$ 562.230.764

Denominación de la entidad: FUNDACION CARDIOLOGICAARGENTINA								
BIENES DE USO							Anexo I	
Por el ejercicio anual finalizado el 31/ 08/ 2025 (Comparativo con el ejercicio anterior)							(2)	
RUBROS	2025						2024	
	Valor al Cierre	AMORTIZACIONES				Acumuladas al cierre	Neto Resultante	Neto Resultante
		Acumuladas al comienzo	Bajas	Ejercicio actual				
				%				
Inmuebles	\$ 404.356.208	\$ 149.952.788		2%	\$ 8.087.124	\$ 158.039.913	\$ 246.316.296	\$ 254.403.420
Instalaciones	\$ 11.051.359	\$ 11.051.359				\$ 11.051.359		
Muebles y Útiles	\$ 146.823.197	\$ 146.823.197				\$ 146.823.197		
Saldos al cierre	\$ 562.230.764	\$296.775.985			\$8.087.124	\$315.914.468	\$ 246.316.296	\$ 254.403.420

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

VI. Anexo II (Activo Intangibles)

Denominación de la Entidad:		FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA					
		ACTIVOS INTANGIBLES					Anexo II
		Por el ejercicio anual finalizado el 31/08/2025					
		2025					2024
RUBROS	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO			Aumento	Disminuciones	VALOR NETO AL CIERRE	VALOR NETO AL CIERRE
	Inicio del Ejercicio	Actualizaciones	Total				
Marcas	\$ 699.856	\$ 23.115.099	\$ 23.814.955	\$ -	\$ -	\$ 23.814.955	\$ 23.814.955
TOTALES	\$699.856	\$23.115.099	\$ 23.814.955	\$ -	\$ -	\$ 23.814.955	\$23.814.955

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

VIII. Anexo III (Activos y Pasivos en moneda extranjera)

Denominación de la Entidad:		FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA					
		ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA				ANEXO III	
		Por el ejercicio anual finalizado el 31/08/2025					
		2025				2024	
ACTIVO		Clase y monto de la moneda extranjera		Cambio	Monto contabilizado en pesos	Monto contabilizado en pesos	
RUBROS	CUENTAS						
CORRIENTE							
Inversiones	Bco.. Nación caja Seguridad	U\$S	\$14.262.00	\$ 1.372.00	\$ 19.567.464	\$ 17.752.500	
Total Activo					\$ 19.567.464	\$ 17.752.500	
PASIVO		Clase y monto de la moneda extranjera		Cambio	Monto contabilizado en pesos	Monto contabilizado en pesos	
RUBROS	CUENTAS						
CORRIENTE							
No existen	No existen	-----	-----	-----	-----	-----	
Total Pasivo					\$ -	\$ -	

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

IX. Anexo IV (Recursos Ordinarios)

Denominación de la Entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA		
Recursos Ordinarios Por el ejercicio anual finalizado el 31/08/2025		
ANEXO IV		
DETALLE	2025	2024
	TOTAL	TOTAL
Investigación. cursos. talleres y prevención	\$ 7.432.788	\$ 66.781.183
Auspicios científicos	\$ 73.133.916	\$ 99.499.100
Ingreso por curso	\$ 190.066.161	\$ 115.389.500
Eventos. campañas y difusión	\$ 34.230.386	\$ 29.565.427
Total Activo	\$ 304.863.251	\$ 311.235.210

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

X. Anexo V (Gastos Específicos del Sector)

Denominación de la Entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA		
Gastos Específicos del sector Por el ejercicio anual finalizado el 31/08/2025		
ANEXO V		
DETALLE	2025	2024
Gastos por Cursos	\$ 2.702.331	\$ 7.745.972
Eventos. campañas y difusión	\$ 1.258.253	\$ 2.989.217
Materiales para cursos	\$ 22.880.231	\$ 36.827.155
membresías	\$ 36.480	\$ 88.166
Día mundial del corazón	\$ 373.957	\$ 490.588
Certificación Área cardio rescate	\$ 2.716.343	\$ 10.539.818
Honorarios Instructores	\$ 32.548.284	\$ 36.881.366
Total Activo	\$ 62.515.879	\$ 95.562.282

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

XI. Anexo VI (Gastos Generales de Administración)

Denominación de la Entidad: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA		
Gastos Generales de Administración		
Por el ejercicio anual finalizado el 31/08/2025		ANEXO VI
DETALLE	2025	2024
Sueldos y cargas sociales	\$ 132.809.904	\$ 254.951.161
Gastos bancarios	\$ 2.269.475	\$ 3.584.568
Gastos generales	\$ 716.279	\$ 5.530.576
Impuesto Ley 25.413	\$ 3.128.566	\$ 3.907.370
Gastos Librería	\$ 231.452	\$ 711.246
Servicios Limpieza	\$ 949.563	\$ 1.799.558
Correo y mensajería	\$ 57.942	\$ 400.158
Seguro	\$ 1.742.036	\$ 2.131.886
Expensas	\$ 3.215.406	\$ 3.726.913
Gastos de mantenimiento	\$ 131.271	\$ 413.927
Honorarios por servicios	\$ 16.749.895	\$ 9.661.959
Impuesto. retenciones y servicios	\$ 20.430.900	\$ 28.474.820
Total Activo	\$ 182.432.689	\$ 315.294.142

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

XII. Notas a los estados contables

Ejercicio finalizado el 31/08/2025 comparativo con el ejercicio anterior.

1. NORMAS CONTABLES

1.1. PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los presentes estados contables están expresados en pesos en moneda homogénea de cierre y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y medición vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Excepto las contenidas en la Resolución Técnica (RT) N.º 26 sobre Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

El ente optó por la aplicación de la Resolución Técnica N.º 41 "Normas contables profesionales. Desarrollo de cuestiones de aplicación general: Aspectos de reconocimiento y medición para Entes Pequeños y Entes Medianos". Segunda parte "Aspectos de reconocimiento y medición para Entes Pequeños" ya que califica como Ente Pequeño (EP), de acuerdo con la Segunda Parte. Sección 1. alcance de la RT N.º 41.

1.2. ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de estados contables requiere que el órgano de administración de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

1.3. UNIDAD DE MEDIDA

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N.º 6. En virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables. Desde la entrada en vigencia de la RT N.º 39 (aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) mediante Resolución C.D. N.º 201/2014, que modificó las normas sobre unidad de medida de la RT N.º 17, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria.

A los fines de identificar la existencia de un entorno económico inflacionario, la interpretación N.º 8 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución C.D. N.º 115/2014) brinda una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a reexpresar las cifras de los estados contables.

Dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años. Considerando el índice de precios, que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el índice de precios al por mayor (IPIM) elaborado por el INDEC, sea igual o superior al 100%.

Contexto país y pertinencia en aplicar Ajuste por inflación

La aplicación del ajuste por inflación había sido discontinuada el 28 de febrero de 2003 por la vigencia del Decreto N.º 664/2003 del PEN que instruyó a ciertos organismos de controlar a no recibir estados contables ajustados por inflación a partir del 1 de marzo de 2003. Conforme lo resuelto por la FACPCE a través de la Resolución J.G. N.º 287/03 y por el CPCECABA a través de su Resolución MD. N.º 41/2003 hubiera correspondido la discontinuación del ajuste por inflación a partir del 1 de octubre de 2003. sin embargo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda entre el 28 de febrero de 2003 y el 30 de septiembre de 2003 no fueron significativos. El referido Decreto N.º 664/2003 fue derogado tras la promulgación de la Ley N.º 27.468 del 3 de diciembre de 2019. Asimismo con fecha 28 de diciembre de 2019, la inspección General de Justicia (IGJ) emitió Resolución General N.º 10/2019, que reglamento la entrada en vigencia de la aplicación de la Resolución Técnica N.º 6 y deroga la prohibición de presentar estados contables ajustados por inflación.

A efectos de reexpresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables la Asociación deberá, entre otras cosas:

- A. Eliminar los ajustes parciales contabilizados, a fin de evitar su duplicación.
- B. Determinar el origen de las partidas (o momento de su última reexpresión, según corresponda).
- C. Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto la serie de índices a utilizar será la resultante de combinar la serie del IPIM compilado por la FACPCE hasta noviembre de 2016, con el índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC) del INDEC a partir de diciembre de 2016 ambas fechas inclusive.
- D. Aplicar los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre. Asimismo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda que deberán reconocerse serán aquellos ocurridos desde el 1 de marzo de 2003.
- E. Comprobar que los valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables profesionales pertinentes.
- F. La aplicación del proceso de reexpresión establecido en la RT N.º 6 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas devengadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del periodo. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro Resultados financieros y por tenencia (induye RECPAM).

1.4. Criterios de medición

1.4.1. Caja y Bancos

En moneda local a su valor nominal.

1.4.2. Reservas y Medición

Dicho rubro está compuesto por el saldo en una Caja de Seguridad en el Banco de la Ciudad de Buenos Aires en dólares Estadounidenses (U\$S) , que al cierre del ejercicio se convierte al tipo de cambio del Banco de la Nación Argentina al 31/08/2025.

1.4.3. Creditos y Deudas

En moneda local a su valor nominal.

En moneda extranjera se convirtieron al tipo de cambio del BNA al cierre del ejercicio. El Detalle se expone en el Anexo III.

Las diferencia de cambio fueron imputadas al resultado del ejercicio.

1.4.4. Bienes de Uso

Valuados a su costo original rexpresado neto de amortizaciones acumuladas. valor de uso determinado en forma global resultó superior a medición contable al cierre. El detalle respectivo se expone en Anexo I.

1.4.5. Bienes Intangibles

Valuados a su costo original rexpresado.

1.4.6. Cuentas del Patrimonio Neto

Han sido expresadas siguiendo los lineamientos expuestos en nota 1.2. Expresión de Moneda Homogénea excepto la cuenta capital que ha sido expuesta a su valor nominal histórico. La diferencia entre el Capital expresado en moneda homogénea y el capital nominal histórico se expone en la cuenta Ajuste de Capi tal que integra el Patrimonio Neto.

2. Composición de los Rubros del Activo

2.1. Caja y Bancos

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2025	2024
BANCO NACION C/C	\$ 14.257.029	\$ 16.505.728.36
BANCO CREDICOOP	\$ (96.505)	\$ 52.257.40
BANCO CIUDAD CTA CTE	\$ -	\$ 15.05
MERCADO PAGO	\$ 3.166.198.46	\$ 220.026.36
CAJA (\$ Y U\$S)	\$ 685.860	\$ -
FONDO FIJO	\$ -	\$ 50.000.00
PLAZO FIJO BNA	\$ 12.500.000	\$ -
Total	\$ 30.609.087	\$ 16.828.027.17
Diferencia		\$ 13.781.060

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

2.2. Inversiones

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2025	2024
Bco. Nación Caja Seguridad	\$ 19.567.464	\$ 17.752.500
Total	\$ 19.567.464	\$ 17.752.500
Diferencia		\$ 1.814.964

2.3. Creditos

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2025	2024
Creditos por Ventas	\$ 7.141.320	\$ 5.186.173
Crédito por Donación SAC	\$ 72.000.000	.
Total	\$ 79.141.320	\$ 5.186.173
Diferencia		\$ 73.955.147

2.4. Bienes de Uso

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2025	2024
Se Exponen en Anexo I	\$ 246.316.296	\$ 254.403.420
Diferencia		\$ (8.087.124)

2.5. Activos Intangibles

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2025	2024
Se Exponen en Anexo II	\$ 23.814.995	\$ 23.814.995
Diferencia		\$ -

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

3. Composición del Rubro Pasivo

3.1 deudas

Su composición es la siguiente:

Conceptos	2025	2024
-----------	------	------

CORRIENTES

PROVEEDORES	\$ 922.773	\$ 628.398
TARJETAS DE CREDITO	\$ -	\$ 587.056
PRESTAMOS BANCARIOS	\$ 96.505	\$ -

SOCIALES

PRESTAMOS A DEVOLVER	\$ 650.000.00	\$ 300.000
CARGAS SOCIALES A PAGAR	\$ 2.292.059	\$ 862.889

OTRAS/EXTRAORDINARIAS

INDEMNIZACIONES A PAGAR	\$ 72.000.000	\$ -
PLAN FACILIDADES DE PAGO	\$ 7.743.662	\$ 3.369.174

Total	\$ 83.705.000	\$ 5.747.517
-------	---------------	--------------

Diferencia		\$ 77.957.483
------------	--	---------------

3.2 Gasto por Indemnización

Hecho económico

Durante el ejercicio, la Fundación registró indemnizaciones laborales derivadas de acuerdos de desvinculación por un importe bruto reexpresado de \$ 96.170.272 (ver “Gasto por Indemnización” en el Estado de Recursos y Gastos).

Reconocimiento y medición

La obligación se reconoció cuando se generó el compromiso presente con la Sra. Gabriela Rodríguez Moran (CUIL 23-22.963.744-4), de acuerdo con las normas laborales vigentes en el mes de abril de 2025. El gasto se presenta en moneda homogénea conforme RT 41 (ajuste por inflación integral).

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER, CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.



Una parte relacionada asumió contractualmente el pago de dichas obligaciones. En consecuencia, se reconoció en el Activo un crédito por el valor del pasivo indemnizaciones.

Efecto en estados contables

Estado de Recursos y Gastos (2025): gasto por indemnización \$ 96.170.272 (dentro del subtotal de gastos) e ingreso extraordinario por donación parte relaciona SAC por el mismo valor.

Estado de Situación Patrimonial (2025): Pasivo corriente – deuda por indemnizaciones \$72.000.000 se muestra con crédito parte relacionada SAC valuados a valor nominal por tratarse de partidas monetarias.

Estado de Flujo de Efectivo (método indirecto): tanto el gasto como el recurso no implicaron movimientos de efectivo en el período.

Información de partes relacionadas (RT 21)

- Vinculación: Sociedad Argentina de Cardiología es parte relacionada según contrato social y beneficiario en caso de liquidación de la FCA. CUIT : 30-58463338-3.
- La parte relacionada formalizara en su asamblea del 25/11/2025 esta situación, como hecho posterior.

4. Información Complementaria

4.1. Estados Contables

Las notas 1 a 4 y los anexos I. II. III. IV. V. VI forman parte integrante de estos EECC.

4.2. Responsabilidades Eventuales

No existen al cierre de este ejercicio responsabilidades eventuales que puedan originar contingencias futuras para la entidad

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER, CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.



INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Consejo de Administración de la Fundación Cardiológica Argentina

CUIT N.º: 30-61321386-0
Domicilio legal¹: Azcuénaga 980
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables de Fundación Cardiológica Argentina, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Agosto de 2025, los estados de recursos y gastos, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables {1 a 4} que incluyen un resumen de las políticas contables significativas { anexos I a VI}.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de la Fundación Cardiológica Argentina al 31 de Agosto de 2025; así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N.º 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. N.º 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) y sus complementarias. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables*” de mi informe. Soy independiente de la Fundación Cardiológica Argentina y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N.º 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N.º 46/2021 del CPCECABA(y sus complementarias).

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidades del consejo de Administración de la Fundación Cardiológica Argentina en relación con los estados contables

El consejo de Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa debida a fraude o error.

En la preparación de los estados contables, el consejo de administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Fundación Cardiológica Argentina para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N.º 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N.º 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N.º 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N.º 46/2021 del CPCECABA (y sus complementarias), aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
- b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el consejo de administración de la Fundación Cardiológica Argentina.
- d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por el consejo de administración de la Fundación Cardiológica Argentina, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Fundación Cardiológica Argentina para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que

llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada.

Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Me comunico con el consejo de administración de la Fundación Cardiológica Argentina en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Con base en mi examen descripto, informo que los estados contables citados surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.
- b) Según surge de las registraciones contables al 31 de Agosto de 2025, las deudas devengadas a favor del Sistema integrado previsional Argentino, en concepto de aportes y contribuciones previsionales Ascenden a \$ 2.292.059.28, siendo la deuda no exigible de \$ 2.292.059.28 a esa fecha.
- c) El acuerdo de desvinculación con la Sra. Gabriela Rodríguez Moran se encuentra pendiente de homologación por la autoridad de aplicación, pagando la cuota N.º 1 con vencimiento el 31/08/2025.
- d) Existe un acuerdo a formalizar en la asamblea a realizarse el 9/12/2025 por parte de la FCA en la cual acepta el pago por parte de la SAC que lo formaliza a través de asamblea el próximo 25/11/2025. Este quedando como hecho posterior al cierre.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires. 30/10/2025

Dr.FREYBERGUER CARLOS
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 313 F° 97

Firmado a efectos de su identificación : FREYBERGUER. CARLOS (CP-UBA- T.º313 – F.º 97) – CPCECABA

Con mi informe de fecha 30-10-2025 que se adjunta aparte.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 06 de noviembre de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 30/10/2025

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: FUNDACION CARDIOLOGICA ARGENTINA Fund.

CUIT: 30-61321386-0

Fecha de Cierre: 31/08/2025

Monto total del Activo: \$399.449.122,00

Intervenida por: Dr. CARLOS ALBERTO FREYBERGUER

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. CARLOS ALBERTO FREYBERGUER

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 313 F° 97



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

817912

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
ycndtakb

